



INSTITUT DE FORMATION

FORMATION CONTINUE EN IMMOBILIER (LOI ALUR) LE MANDAT

PUBLIC CONCERNE

Tout professionnel exerçant une activité immobilière.

OBJECTIFS

- Maîtriser la formation d'un mandat immobilier
- Mettre à jour et perfectionner les connaissances immobilières relatives aux différents mandats immobiliers (transaction, location)
- Appréhender la portée des nouvelles obligations légales et savoir adapter sa pratique professionnelle à ces dispositions.

PROGRAMME DE FORMATION

La formation du mandat

- Obligation d'information
- Le contenu du mandat
- La durée des mandats

La preuve du mandat régulier

L'exécution et le suivi du mandat

- Obligations du mandataire
- Obligation professionnelle

Les différents types de mandats en transaction et location

- Les mandats simples (autres confrères, vente de PAP)
- Les mandats exclusifs (mandat exclusif partiel ou total)

La renégociation et l'avenant au mandat

- La négociation du mandat
- L'avenant au mandat

Le bon de visite

- La négociation du mandat
- L'avenant au mandat

MODALITES PEDAGOGIQUES

Alternance d'apports théoriques et de cas pratiques – Support de formation remis aux stagiaires à l'issue de la formation

PRE-REQUIS

Aucun pré-requis n'est nécessaire pour suivre cette formation

IFSEP
1596 Avenue de la Croix d'Or 13320 BOUC-BEL-AIR
SIRET 834 356 552 00010 - Code APE 8559A
contact@ifsep.fr Tel : 09 54 23 01 93

Version du 1^{er} Octobre 2018



INSTITUT DE FORMATION

MODALITE D'EVALUATION

Test d'évaluation des acquis en fin de formation

FORMALISATION A L'ISSUE DE LA FORMATION

Une attestation de fin de formation (précisant la nature, les acquis et la durée de la formation) sera remise par l'organisme de formation à chaque stagiaire à l'issue de la prestation, si toutefois il a validé les modalités d'évaluation.

DUREE DE LA FORMATION

Nombre de jours : 2 jours (14 heures)*

**La durée de la formation peut être ajustée « sur mesure »*

NOMBRE MINIMUM/MAXIMUM DE STAGIAIRES

Minimum : 1

Maximum : 20

LIEU

En inter ou intra entreprise

IFSEP

1596 Avenue de la Croix d'Or 13320 BOUC-BEL-AIR

SIRET 834 356 552 00010 - Code APE 8559A

contact@ifsep.fr Tel : 09 54 23 01 93

Version du 1^{er} Octobre 2018